



COMUNE DI ADRARA S. MARTINO

Piazza Umberto I, 26 – 24060 Adrara San Martino (Bg)

Cod. Fisc. 00712970169

Tel. 035.93.30.03 Fax 035.93.43.54 Email segreteria.tribuit@comune.adrarasm.bg.it

INFORMATIVA

TASI anno 2018

Dall'anno 2016 la Legge 208/2015 ha esentato dal pagamento TASI l'abitazione principale e relative pertinenze, pertanto le aliquote del Comune di Adrara San Martino sono le seguenti:

Oggetto	Aliquota
Aliquota abitazioni principali e relative pertinenze	ESENTI
Aliquota abitazioni principali cat.A1-A8-A9 e relative pertinenze	1,0 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.9 comma 3 bis, del D.L. 30/12/1997 n. 557, convertito in L. 133/94	1,0 per mille
Altri fabbricati	1,5 per mille
Aree fabbricabili	1,5 per mille

Non è prevista l'applicazione di alcuna detrazione per le abitazioni principali e relative pertinenze oggetto del tributo:

Oggetto	Detrazione applicata
abitazioni principali e relative pertinenze	€ 0
abitazioni principali cat.A1-A8-A9 e relative pertinenze	€ 0

CODICE CATASTALE DEL COMUNE	A057
-----------------------------	------

CODICI TRIBUTO PER VERSAMENTI TASI CON MODELLO F24

DESCRIZIONE TRIBUTO	CODICE TRIBUTO
TASI su abitazione principale cat. A1-A8-A9 e relative pertinenze (art. 1, c. 639 L. 147/2013 e succ. modif.)-	3958
TASI su fabbricati rurali ad uso strumentale (art.1 c.639 L. 147/2013 e succ. modif.)	3959

SCADENZE PAGAMENTO

18 GIUGNO 2018 –RATA DI ACCONTO

17 DICEMBRE 2018 – SALDO

E' POSSIBILE IL PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE PURCHE' IL VERSAMENTO VENGA EFFETTUATO ENTRO IL 18 GIUGNO.

IL VERSAMENTO DEVE ESSERE EFFETTUATO ESCLUSIVAMENTE MEDIANTE MODELLO F24

DEFINIZIONE DI ABITAZIONE PRINCIPALE

Ai sensi dell'art.13, comma 2 D.L. 201/2011 - Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile.

DEFINIZIONE DI PERTINENZA DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE

Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.